
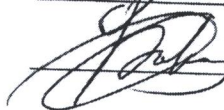



УТВЕРЖДЕНО  
Решением Совета  
Ассоциации Столичные строители  
Протокол № 33 от 14 мая 2019 года

 Председатель Совета  
 Секретарь

**ВЕРНО**

Подлинник документа находится в  
Ассоциации Столичные строители  
Генеральный директор  
Овсейчук В.Б. 

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ**

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА (РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА)  
ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Москва  
2019

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящий стандарт предназначен для проведения оценки соответствия квалификации главного инженера (руководителя проекта) по организации строительства, далее ГИП, выполняемой в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации Столичные строители, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

1.2. Настоящим стандартом устанавливаются требования к характеристикам квалификации (необходимые знания и умения), а также уровень самостоятельности, необходимых ГИПу для осуществления трудовой функции по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта:

- объектов использования атомной энергии;
- особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;
- объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

1.3. Настоящий стандарт может применяться членами Ассоциации Столичные строители для разработки должностных инструкций ГИПов с учетом специфики выполняемых работ в области строительства.

Если в строительной организации трудовая функция работника, круг должностных обязанностей, пределы ответственности, квалификационные требования, предъявляемые к занимаемой должности, устанавливаются в ином документе (трудовой договор, функциональный контракт и др.), то требования настоящего стандарта должны быть учтены при разработке данного документа.

1.4. С учётом структуры строительной организаций и разделения функций между структурными подразделениями и отделами объёмы требований к инженерному персоналу могут дифференцироваться в рамках настоящего стандарта.

## **2. Трудовые функции ГИПа**

Организация строительного производства на участке строительства (объектах капитального строительства):

- 2.1. Подготовка строительного производства.
- 2.2. Материально-техническое обеспечение строительного производства.
- 2.3. Оперативное управление строительным производством.
- 2.4. Приемка и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ.
- 2.5. Сдача заказчику результатов строительных работ.
- 2.6. Внедрение системы менеджмента качества.
- 2.7. Разработка мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности.

### **3. Характеристики квалификации ГИПа**

#### **3.1. ГИП должен знать:**

3.1.1. Требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве.

3.1.2. Требования законодательства Российской Федерации к организации, порядку проведения и технологиям производства строительных работ на участке строительства.

3.1.3. Требования законодательства Российской Федерации к порядку обустройства и подготовки строительных площадок (внутриплощадочных подготовительных работ).

3.1.4. Требования законодательства Российской Федерации к правилам содержания и эксплуатации техники и оборудования. Виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств.

3.1.5. Требования законодательства Российской Федерации в сферах охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды.

3.1.6. Требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ.

3.1.7. Требования законодательства Российской Федерации, а также договора строительного подряда к состоянию передаваемого заказчику объекта капитального строительства.

3.1.8. Требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства.

3.1.9. Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда.

3.1.10. Требования к элементам конструкций здания (помещения) и общего имущества многоквартирных жилых домов, обусловленных необходимостью их доступности и соответствия особым потребностям инвалидов.

3.1.11. Состав и порядок подготовки документов для оформления разрешений и допусков для строительного производства.

3.1.12. Особенности строительного производства на опасных, технически сложных, в том числе на объектах использования атомной энергии, и уникальных объектах капитального строительства.

3.1.13. Способы и методы планирования строительного производства (сетевое планирование, календарное планирование, проектное планирование, сводное планирование).

3.1.14. Основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ.

3.1.15. Основные вредные и (или) опасные производственные факторы

3.1.16. Виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения.

3.1.17. Нормативные и проектные показатели потребности строительного производства в материально-технических ресурсах (по видам материально-технических ресурсов).

3.1.18. Методы сводного планирования поставки, распределения и расходования различных видов материально-технических ресурсов.

3.1.19. Порядок документального оформления заявок на различные виды материально-технических ресурсов, на строительную технику, оборудование и технологическую оснастку.

3.1.20. Виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций.

3.1.21. Виды и характеристики технологической оснастки, применяемой при различных видах строительных работ.

3.1.22. Правила приемки и документального оформления материальных ценностей.

3.1.23. Правила страхования различных видов материально-технических ресурсов.

3.1.24. Порядок хозяйственных и финансовых взаимоотношений строительной организации с заказчиками и подрядными организациями.

3.1.25. Методы определения видов и объемов строительных работ и производственных заданий.

3.1.26. Правила ведения исполнительной и учетной документации строительного производства.

3.1.27. Правила осуществления работ и мероприятий строительного контроля.

3.1.28. Правила ведения исполнительной и учетной документации мероприятий строительного контроля.

3.1.29. Методы устранения причин появления дефектов строительных работ (применение альтернативных строительных технологий, повышение квалификации работников).

3.1.30. Основания и порядок принятия решения о консервации незавершенного объекта капитального строительства.

3.1.31. Правила документального оформления консервации незавершенного объекта капитального строительства.

3.1.32. Правила документального оформления приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ.

3.1.33. Основы системы менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве.

3.1.34. Средства и методы документальной и инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации.

3.1.35. Основные методы метрологического обеспечения инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации.

3.1.36. Методы технико-экономического анализа и оценки основных показателей производственно-хозяйственной деятельности.

3.1.37. Методы выявления резервов повышения эффективности производства строительных работ.

3.1.38. Современные достижения в области строительного производства и промышленности строительных материалов.

3.1.39. Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников.

## **3.2. ГИП должен уметь:**

3.2.1. Осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации.

3.2.2. Применять нормативно-техническую и проектную документацию при планировании и распределении производственных ресурсов.

3.2.3. Подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на участке строительства, в том числе в охранных зонах.

3.2.4. Разрабатывать планы (сетевые, объектовые, календарные) строительного производства.

3.2.5. Производить расчеты соответствия объемов производства строительных работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам.

3.2.6. Определять состав и объемы вспомогательных работ по созданию инфраструктуры участка строительства (средства связи и диспетчеризации, транспортные коммуникации и инженерные сети, бытовые помещения).

3.2.7. Определять рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства строительных работ и использования строительной техники.

3.2.8. Определять перечень работ по обеспечению безопасности участка строительства (ограждение строительных площадок, ограждение или обозначение опасных зон, освещение, обеспечение средствами пожаротушения, аварийной связи и сигнализации).

3.2.8. Определять перечень необходимых средств коллективной и (или) индивидуальной защиты работников участка строительства.

3.2.9. Осуществлять и контролировать документальное сопровождение результатов контроля исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды, требований промышленной безопасности.

3.2.10. Определять номенклатуру и осуществлять расчет объемов (количества) и графика поставки материально-технических ресурсов в соответствии с планами строительного производства.

3.2.11. Разрабатывать графики поставки, эксплуатации, обслуживания, ремонта строительной техники, машин и механизмов в соответствии с планами строительного производства.

3.2.12. Определять необходимый перечень и объем ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) в соответствии с планами строительного производства.

3.2.13. Планировать поставку и контроль распределения и расходования материально-технических ресурсов на участке строительства.

3.2.14. Составлять и проверять заявки на материально-технические ресурсы, строительную технику, машины и механизмы, ресурсы, поставляемые через внешние инженерные сети.

3.2.15. Производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов, строительной техники, машин и механизмов, ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети.

3.2.16. Планировать и контролировать выполнения работ подрядных организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт строительной техники, оборудования, технологической оснастки.

3.2.17. Выполнять и проверять расчеты расходования средств на обеспечение строительного производства материально-техническими ресурсами.

3.2.18. Разрабатывать и контролировать выполнение сводных планов строительного производства на участке строительства.

3.2.19. Определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией работников участка строительства.

3.2.20. Осуществлять документальное сопровождение строительного производства

3.2.21. Устанавливать причины отклонения технологических процессов от требований нормативной технической документации, технических условий, технологических карт, карт трудовых процессов.

3.2.22. Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий строительного контроля.

3.2.23. Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий приемочного контроля законченных видов и этапов строительных работ (объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, инженерных сетей).

3.2.24. Разрабатывать исполнительно-техническую документацию по

законченным объектам капитального строительства, этапам (комплексам) работ, консервации незавершенных объектов капитального строительства.

3.2.25. Осуществлять мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям санитарно-гигиенических норм и условиям договора строительного подряда (чистота, отсутствие излишков материалов, техническое состояние).

3.2.26. Осуществлять оценку соответствия процессов и результатов строительного производства требованиям локальных нормативных технических документов (стандартов организации).

3.2.27. Осуществлять анализ эффективности использования производственных ресурсов.

3.2.28. Определять требуемое количество, профессиональный и квалификационный состав работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами строительного производства на участке строительства.

3.2.29. Определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения процессов строительного производства.

3.2.30. Оценивать результативность и качество выполнения руководителями участков производства работ (объектов капитального строительства), отдельных участков производства работ производственных заданий, должностных (функциональных) обязанностей.

## **4. Требования к уровню квалификации ГИПа**

### **4.1. Требования к образованию и обучению:**

- наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 13.10.2017г. № 1427/пр.: автоматизация и комплексная механизация строительства (код 0638), архитектура (коды 07.03.01, 07.04.01, 07.06.01, 07.07.01, 07.09.01, 1201, 270100, 270300, 270301, 290100, 29.01, 521700, 553400, 630100), атомные станции: проектирование, эксплуатация и инжиниринг (коды 14.05.02, 141403), атомные электрические станции и установки (коды 101000, 140404), атомные электростанции и установки (коды 0310, 10.10), безопасность технологических процессов и производств (по отраслям) (код 280102), водоснабжение и водоотведение (коды 270112, 290800), водоснабжение и канализация (код 1209), водоснабжение, канализация, рациональное использование и охрана водных ресурсов (код 29.08), высоковольтная электроэнергетика и электротехника (коды 071600, 140201), гидротехническое строительство (коды 270104, 290400, 29.04), гидротехническое строительство водных путей и портов (код 1204), гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций (код 1203), гидроэлектростанции (код 140209), городское строительство (код 1206), градостроительство (коды 07.03.04, 07.04.04, 270400, 270900, 271000), защита окружающей среды (коды 280200, 553500, 656600), инженерная защита окружающей среды (по отраслям)

(коды 280202, 330200), котло- и реакторостроение (коды 101300,140502,16.01), механическое оборудование и технологические комплексы предприятий строительных материалов, изделий и конструкций (коды 171600, 270101),механическое оборудование предприятий строительных материалов, изделий и конструкций (код 0562), организация и управление в строительстве (код1748), подъемно-транспортные, строительные, дорожные машины и оборудование (коды 15.04,170900,190205), производство бетонных и железобетонных изделий и конструкций для сборного строительства (код 11207), промышленное и гражданское строительство (коды 1202, 270102, 290300, 29.03), реконструкция и реставрация архитектурного наследия (коды 270200, 07.03.02, 07.04.02, 07.09.02), строительство (коды 08.03.01, 08.04.011, 219,270100, 270800, 550100, 653500), строительство автомобильных дорог и аэродромов (код 29.10), строительство аэродромов (код12132), строительство горных предприятий (код 0206), строительство железных дорог (код 1210), строительство тепловых и атомных станций (код 29.12), строительство уникальных зданий и сооружений (коды 08.05.01,271101), строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей (коды 08.05.02,271502), тепловые электрические станции (коды 0305,100500, 10.05,140101), техника и технология строительства (коды 08.06.01,08.07.01), транспортное строительство (коды 270200, 653600), турбиностроение (код 0521), экономика и управление на предприятии (по отраслям) (коды 060800, 080502),шахтное и подземное строительство(коды 090400,09.04,130406), экономика и организация строительства (код 1721), экономика и управление в строительстве (код 07.08), электроснабжение (коды 100400, 10.04, 140211);электрические станции (коды 0301, 100100, 10.01, 140204);

- при непрофильном высшем- наличие дополнительного образования по программе профессиональной переподготовки;

- дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области строительства не реже одного раза в пять лет.

#### **4.2. Требования к практическому опыту работы:**

- наличие стажа работы на инженерных должностях в организациях, выполняющих строительство объектов капитального строительства, не менее чем три года;

- наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению в области строительства - не менее чем десять лет.

#### **4.3. Особые условия к допуску к работе:**

- включение сведений о ГИПе как о специалисте по организации строительства в национальном реестре специалистов.

- прохождение обязательного обучения в области охраны труда в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.



## **5.Уровень самостоятельности ГИПа**

Уровень самостоятельности ГИПа обеспечивается путем делегирования руководством организации ему соответствующих полномочий по результатам прохождения аттестации. Уровень самостоятельности ГИПа закрепляется в должностных инструкциях и/или в локальных актах по строительной организации.

Всего прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью

9 (девять) листа(-ов)

Генеральный директор Ассоциации  
Столичные строители

Овсейчук В.Б.



Всего прошито, пронумеровано  
скреплено печатью

*Ю. Овсейчук* лист

Генеральный директор Ассоциации

Столичных строителей

Овсейчук В.Б. *В.Б. Овсейчук*

